

Maison 4 Pièces + Maison 2 Pièces
+ Dépendance 56630 Langonnet

256 250 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(250 000 € hors honoraires)



Maison 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine - 17,50 m²

Salon-séjour - 31 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (20 m², 13 m²)

Salle d'eau et WC - 6 m²

Maison 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Salon-séjour avec cuisine - 52 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambre - 20 m²

Salle de bains et WC privatifs - 6,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 328 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 138
- Chambres 3
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Terrasses
- Puits
- Dépendance attenante comprenant buanderie - 11 m², WC, atelier 24 m², et grenier au-dessus.
- Chalet en bois
- Carport
- Garage
- Abri couvert
- Terrain - 3 608 m²
- Parking



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16322

**House for sale /
Maison à vendre
56630 Langonnet**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)